



## УСЛОВИЯ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ

Кредитор	% ставка		срок	первоначальный взнос	максимальная сумма кредита	обязательное условие
ВТБ24	Квартира свыше 65кв.м.	11,50%	до 30 лет, до исполнение заемщиком 70 лет	От 20%	60 млн. руб.	Обязательно: личное страхование (при отсутствии + 1% к ставке). При кредитовании по 2 документам: максимальная сумма кредита не более 15 млн. руб. При сумме кредита более 8 млн. руб. обязательно отчет об оценке права требования (подтверждение стоимости приобретаемой квартиры). Условие по заемщику: трудовой стаж не менее года, возможно кредитование нерезидентов РФ, справка по форме Банка, кредитование ИП.
	Квартира менее 65кв.м.	12,25%				
АИЖК	Сумма кредита: менее 50% от стоимости	12,00%	до 30 лет, до исполнение заемщиком 65 лет	От 20%	20 млн. руб.	Обязательно: личное страхование (при отсутствии + 0,7% к ставке). Условие по заемщику: трудовой стаж не менее 6 мес., кредитование только граждан РФ, доход – справка 2-НДФЛ, кредитование ИП.
	50-70% от стоимости	12,25%				
	70-80% от стоимости	12,50%				
ГЛОБЭКС	Сумма кредита: 60-80% стоимости	13,6%	до 30 лет, до исполнение заемщиком 65 лет	От 20%	25 млн. руб.	Обязательно: личное страхование (при отсутствии + 1% к ставке). Условие по заемщику: трудовой стаж не менее 4 мес., кредитование только граждан РФ, доход – справка 2-НДФЛ, не кредитует ИП.
	менее 60 % от стоимости	13,1%				